

## マンションの、高齢化とコミュニティに関する 講演会の開催について

当宮崎県マンション管理組合連合会は、宮崎県の委託事業「平成25年度シニアパワー元気はつらつ宮崎づくり推進事業」(提案公募型事業)を受託し、マンションという集合住宅内での、シニアパワーを活用したコミュニティの活性化とその普及に取り組んでおります。本年度の最後の催しとして、標題の講演会を以下の通り開催することとなりましたので、ご連絡申し上げます。

### 〔1〕講演会の開催日時と会場

- ・2014年2月8日(土曜) 13:30~15:30(1時より受付開始)
- ・宮崎県福祉総合センター 人材研修館 中会議室 (宮崎市原町2-22)

### 〔2〕内容

**「ファミリー伏見を、終の棲家として暮らしたい!!」**

**～高齢者サポートシステムと、マンション管理への挑戦～**

- 講師：NPO法人 京滋マンション管理対策協議会  
事務局長 森 三代子 氏

- ・ 住人の高齢化と建物の高経年化の問題
- ・ 高齢者の社会的孤立化(孤独死)
- ・ 見守りシステムや、専門機関との連携は可能なのか？

### 〔3〕NPO宮管連では

マンションという集合住宅の中で、高齢者の社会的孤立化を防止するために、高齢者が主体となって参加する事業を支援してきました。更に、管理組合(マンション所有者の組織)と、自治会や高齢者クラブ等の地域社会との連携も推し進めています。

#### 【事業に関するお問い合わせ先】

〒880-0014 宮崎市鶴島2丁目9-6みやざきNPOハウス205  
特定非営利活動法人 宮崎県マンション管理組合連合会  
担当：山口 電話：0985-26-0272 FAX：0985-26-0273

#### 【所管課】

宮崎県 福祉保健部 長寿介護課 高齢化対策担当  
担当：兒玉、日高 電話：0985-26-7059 (内線 2446、2445)

## ◇ 講師：森 三代子 プロフィール

松下電子工業の財務部門を定年退職した後、自分の暮すマンションがスラム化していたのを、6年かけて地域から認められるマンションに再生させる。この取り組みがきっかけで、2002年に京滋マンション管理対策協議会（管対協）幹事に就任。2005年からは幹事兼事務局長として活動。多くの管理組合の自立を促すためのサポートを行ってきた。

コミュニティの分野では、2009年に全国マンション管理組合連合会（全管連）・コミュニティ委員会委員として活躍。

2012年には、管対協が考えるマンション会計に特化した「管対協マンション会計ソフト」を開発し、京都のみならず札幌、旭川、仙台、尼崎、岡山、北九州の各都市で講演活動を行っている。